Кому: Общество с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
«СпецПроектЖилСтрой» (ООО «СпецПроектЖилСтрой»)
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
180004, Россия, г. Псков, Октябрьский пр-кт, д. 54, пом.
полное наименование организации – для
1049, оф. 27
юридических лиц), его почтовый индекс
тел.: 793-729
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 07 сентября 2018 г. № 60-RU60518420-008-2018

I. Администрация Псковского района
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многоквартирный 9-ти этажный 4-х секционный жилой дом по адресу: Псковская область, Псковский район, Завеличенская волость, д. Борисовичи (позиция № 3 в «Схеме размещения жилых домов») (2 очередь), кадастровый номер 60:18:0060601:1771
(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
расположенного по адресу:
Псковская область, Псковский район, сельское поселение «Завеличенская волость»,
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным
д. Борисовичи, ул. Венская, д. 3 (Постановление Администрации сельского поселения
реестром с указанием реквизитов документов
«Завеличенская волость» от 13.07.2016 года № 42)
о присвоении, об изменении адреса)
на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 60:18:0060601:446
строительный адрес:
В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 60-RU60518420-140-2016 , дата выдачи 05 июля 2016г. , орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Псковского района

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	19529,62	19530,00
в том числе надземной части	куб. м	17877,36	17878,00

Общая площадь	кв. м	6361,26	5872,00
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4164,24	4114,60
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	854,40	743,00
Количество этажей в том числе подземных	шт.	10 1	10 1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	90/4164,24	90/4114,60
1-комнатные	шт./кв. м	36/1175,70	36/1156,80
2-комнатные	шт./кв. м	54/2988,54	54/2957,80
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4295,95	4300,40

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, отопление и вентиляция	Водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, отопление и вентиляция
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/б	ж/б
Материалы стен		ж/б	ж/б
Материалы перекрытий		ж/б	ж/б
Материалы кровли		наплавляемый ковер	наплавляемый ковер
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность	Вт		
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели: высота сооружения(башни) Количество этажей башни ДМРЛ	м шт.		
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность	м		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	м куб/сут		
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	Высокий	В+	В+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж/(м^2· °Ссут)	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		трехслойные стеновые панели	трехслойные стеновые панели
Заполнение световых проемов		ПВХ-профили с остеклением двухкамерными стеклопакетами ГОСТ 30673-99	ПВХ-профили с остеклением двухкамерными стеклопакетами ГОСТ 30673-99

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 28.05.2018 г., подготовленного кадастровым инженером Тимониной А.С., № регистрации в государственном реестре, лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 25141

И.о. Главы Администрации Псковского района — Г. М. Ранцев

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию) (подпись) (расшифровка подписи)

“ 07 ” сентября 20 18 г.

М.П.

Главный специалист комитета по ЖКХ,
строительству и дорожному хозяйству
Администрации Псковского района
Игнатьева С.В._____
Прошито и пронумеровано _____ листа(ов)