

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на Печорское Олохово

Псковская область, Печорский район, Печорское Олохово

8 500 000 Р

53 125Р за м²



160.00 м²

Общая

76.00 м²

Жилая

24.00 м²

Кухня

УЮТНЫЙ "ХУТОР ТИМОФЕЕВКА" ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ И ВЕДЕНИЯ НЕБОЛЬШОГО БИЗНЕСА МЕЖДУ СТАРЫМ ИЗБОРСКОМ И ГОРОДОМ ПЕЧОРЫ В ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ. В связи с переездом к продаже предлагается отдельно стоящий жилой хуторок с двумя домами и хоз. постройками на земельном участке площадью 1 гектар, более известный как "Хутор Тимофеевка", уютно расположенный у небольшой лесной рощи, почти на равном удалении, между двумя исторически известными туристическими центрами Псковщины, музеем - заповедником Старый Изборск и старинным русским городом Печоры. Хутор долгое время успешно используется для привлечения сельских туристов и находится ровно в 1-ом км. от музея усадьбы народа Сето в д. Сигово Печорского района. Хуторок состоит из двух домов, старого и нового, оба дома с удобствами, 2020-ого и 1938 годов постройки соответственно, вода отличного качества из собственной скважины, в домах стоят многоступенчатые самоочищающиеся системы фильтрации, отдельный септик для каждого дома, электричество 220 - 380 В, печное отопление. Новый дом около 100-та кв.м. площадью, из сенных блоков, построенный по уникальной технологии Straw-bale house, крепким и мощным фундаментом - основанием послужила старинная каменная клеть, находится в данное время на завершающей стадии дизайнерской отделки, утеплен, толщина стены немногим ...

👁 28 с 20.06.2024, обновлен 17.05.2025

Продавец: [Михаил](#)

Телефон: [+79212155180](tel:+79212155180)

Характеристики

Площадь жилая	76.00 кв. м	Площадь кухни	24.00 кв. м
Этажей всего	1	Год постройки	2022
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Статус объекта	лпх: личное подсобное хозяйство	Материал дома	каркасная технология
Площадь участка	95 сот	Приватизировано	да
Наличие парковки	да	Покрытие пола	стяжка
Вид из окон	на улицу и двор		

