

Купить дачу, дом, коттедж за 1 450 000 рублей на Усвятский муниципальный округ, деревня Рыбаковы Нивы

Псковская область, Усвятский муниципальный округ, деревня Рыбаковы Нивы

1 450 000 Р

20 714Р за м²



70.00 м²

Общая

Продается дом в деревне. Деревянный сруб и пристройка, обшитый снаружи деревянной вагонкой. Утепленный внутри и обшитый доской и пластиковой вагонкой. В доме горячая и холодная вода, канализация. Отопление печное, электрическое, газ - баллонный. Дом может использоваться для постоянного проживания или для дачи. На участке расположены: сарай-дровяник; сарай-птичник (мы занимались разведением домашней птицы; сарай оборудован всем необходимым для этого); колодцы (питьевой и сливной); теплица; беседка; яблоневый сад (деревья старые, плодоносят хорошо); ягодные и декоративные кустарники. Участок по периметру огорожен рабицей. Деревня на ходится в 6км от поселка Усвяты. Дорога асфальт, последние 0,5км-грунтовка. Дорога проезжая круглый год. В поселке расположены магазины, школа, поликлиника, почта, Озон, Валдбериз. От автостанции рейсы в Москву, Санкт-Петербург, Смоленск, Великие Луки. Два раза в неделю в деревню приезжает магазин (автолавка). В Рыбаках (Рыбаковых Нивах) хорошая мобильная связь.

👁 3 с 07.04.2025, обновлен 07.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79113906146](tel:+79113906146)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	брус-бревно	Площадь участка	31.9 сот



