Купить дачу, дом, коттедж за 450 000 рублей на ул Калинина, 10

Псковская область, Порховский район, Порхов, ул Калинина, 10

450 000 Р

11 250Р за м^2

40.00 м^2

Общая

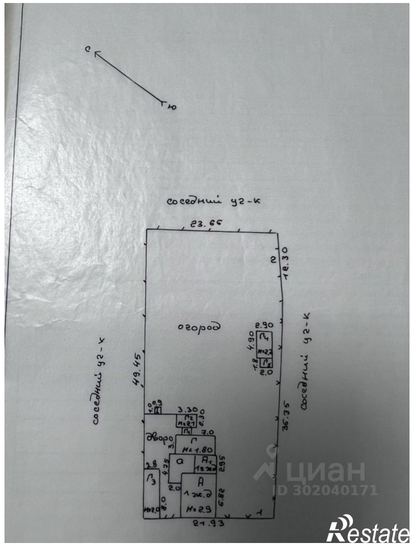
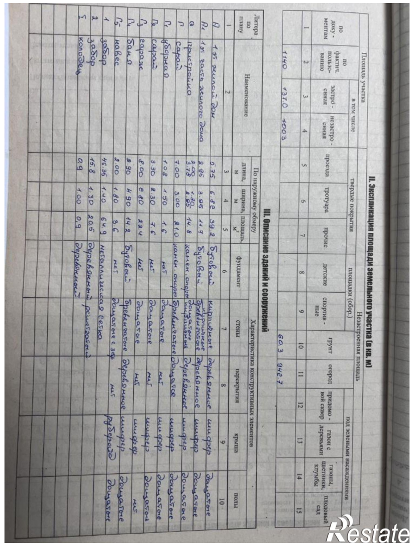
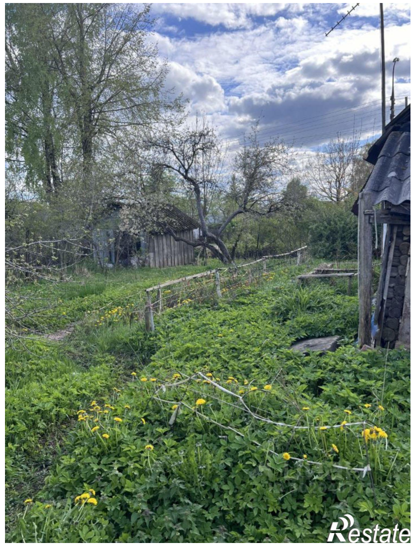
Дом 40 кв.м на участке 11,4 сотки. На участке имеется баня, гараж, колодец, сарай и дровник. Участок огорожен со всех сторон металлической сеткой. Дом в хорошем состоянии, но, возможно, потребуется косметический ремонт внутри. В доме кухня (10 кв.м), 1-ая комната (10,3 кв.м), 2-ая комната (17,5 кв.м). Также в доме имеется второй этаж с отдельной летней комнатой, погреб для хранения консервов, печь на кухне и печь на две комнаты круглая. Дом теплый, проживали в нем круглый год. Участок плодородный с большим количеством яблонь, кустами смородины, крыжовника и сливы. Участок удобрен, видны грядки и дает хороший урожай. На участке построен каркас парника из бревна. Требуется только натянуть пленку и полноценный парник готов. В доме есть вся необходимая мебель для проживания, которая останется покупателю. Очень удобное месторасположение - до центра г.Порхов 1,5 км (15 минут пешком). Рядом есть магазин Пятерочка (2-3 минуты), река Шелонь (5 минут). В дом можно заезжать и жить. Потребуется небольшая уборка участка, но это все деревянное, то что пригодится для топки печи! Пишите, звоните. Имеется видео внутри дома. Собственник.

13 с 22.04.2025, обновлен 22.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79116900682

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	кирпич	Площадь участка	11.4 сот

https://pskovskaya-oblast.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-ul-kalinina-10-124827486/