

Купить дачу, дом, коттедж за 5 990 000 рублей на Порховский муниципальный округ, деревня Замошки-2, 10А

Псковская область, Порховский муниципальный округ, деревня Замошки-2, 10А

5 990 000 Р

46 797Р за м<sup>2</sup>

128.00 м<sup>2</sup>

Общая



Дом 10А для постоянного проживания, баня, летняя кухня, гараж и хозяйственные постройки расположенные на земельном участке 24 сотки (16+8) в тихой малонаселенной деревне Замошки-2 в 800 метрах от автомобильной дороги Лудони Павы Боровичи. Рядом знаменитое Павское маковое поле. В шаговой доступности три магазина, филиал МБОУ Средняя общеобразовательная школа 3 г. Порхова-Павская СОШ, детский сад, отделение почты и медпункт. Дом с 2017 года построен в полтора этажа. Основной материал стен брус 150\*150, межкомнатные стены брус 100\*150. Срублен на нагели. Для защиты от осадков смонтировал вентилируемый деревянный фасад. Пол (320мм), межэтажное перекрытие (200 мм) потолок минеральная каменная вата роквул. Крыша всех строений финская металлочерепица цвет серый RAL 7024. 6 комнат, кухня гостиная, санузлы. Уступлю по себестоимости Подается 15 кВт электричества, питьевая вода из колодца насосной станцией. Функционируют душевая кабина и санузел в разных помещениях. Для обогрева использую электрочотел с радиаторами отопления (Ленинградка), а также чугунный камин на 14 кВт. Окна в доме - тройной стеклопакет и немецкий профиль. За семь лет брус сел на место, что позволит сделать окончательный косметические работы под себя. Часть материала в наличии. Участки разработаны. Вокруг дома дренажная ...

👁 3 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79113906126](tel:+79113906126)

## Характеристики

|                          |          |                     |             |
|--------------------------|----------|---------------------|-------------|
| Этажей всего             | 2        | Год постройки       | 2017        |
| Наличие водоснабжения    | да       | Наличие канализации | да          |
| Наличие электроснабжения | да       | Материал дома       | брус-бревно |
| Площадь участка          | 25.0 сот |                     |             |

