

Купить дачу, дом, коттедж за 7 500 000 рублей на Псковский район, Ершовская волость, деревня Богданово, улица Николая Яник

Псковская область, Псковский район, Ершовская волость, деревня Богданово, улица Николая Яник

7 500 000 Р

60 484Р за м²

124.00 м²

Общая



Продается большой дом, 124,4 кв, на участке 11 соток. 3 комнаты + большая кухня-гостиная с выходом во двор, совмещенный санузел, котельная. Отличное местоположение, до центра города 15 минут на машине, также в 5 минутах есть автобусная остановка. отопление теплый пол от электрического котла полная разводка электричества септик 2 кольца 2 штуки скважина около 100 метров, вода чистая, без примесей дом подходит под программу догазификации подходит под сельскую ипотеку подходит под ипотеку на построенный дом (Сбербанк) ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: -Фундамент монолитная плита -Стены газоблок -Утепление пеноплекс -Наружная отделка-декоративная штукатурка короед, сверху покрыто краской премиум класса -Потолок-балочное утепление 200 мм -Кровля металлочерепица - Установлены качественные окна -Вентиляция на приток и на выход установлена -Качественная входная дверь с терморазрывом ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА: Полностью сделаны все коммуникации (проводка по всему дому, залит теплый пол, подведена вода, установлена канализация), дом полностью готов под внутреннюю отделку. Земля хорошая, вода не стоит. Проезд до дома отличный, от трассы 250 метров по хорошей просёлочной дороге. Одна сторона забора полностью сделана, также на двух боковых сторонах залиты железные столбы для последующего закрепления профнастила ...

👁 1 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79813505203](tel:+79813505203)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	11.0 сот		



