

Купить дачу, дом, коттедж за 2 900 000 рублей на Дедовичский район, Пожеревицкая волость, деревня Юрьево

Псковская область, Дедовичский район, Пожеревицкая волость, деревня Юрьево

2 900 000 Р

19 333Р за м²



150.00 м²

Общая

Усадьба на берегу чистейшего заповедного озера (250 га с максимальной глубиной 12м). Готовность дома 30%! Полностью готов цокольный этаж 6х10 м, высота 2,5м. Построен на монолитной плите, стены из керамических кирпичей, потолок - ж/б плиты перекрытия. На готовый цоколь можно поставить каркасный или деревянный дом в два этажа. Подключено электричество 15кВт (с возможностью увеличения), 3 фазы. Участок разработанный ухоженный, открытый, чистый, высокий. Рельеф участка 50% равнина, 50% южный и юго-восточный склон. До кромки озера 100 м (участок не входит в водоохранную зону). Свой парк с лиственными деревьями и множеством красно-книжных растений площадью 1 га, а также лесные островки по всему участку (собственный пополняемый дровяной запас). Грибные места на участке (подберезовики, подосиновики, белые). Хорошая транспортная доступность делает это место еще привлекательнее! От Санкт-Петербурга 350 км по отличной асфальтированной дороге до волостного центра и 12 км по крепкой ухоженной грунтовой дороге до самого участка, обслуживание которой проводится круглый год. Звоните узнать детали!

👁 4 с 09.05.2025, обновлен 09.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79116908346](tel:+79116908346)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2018
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	400.0 сот		

