

Купить дачу, дом, коттедж за 3 500 000 рублей на деревня Задолье

Псковская область, Псковский район, деревня Задолье

3 500 000 Р

194 444Р за м<sup>2</sup>



18.00 м<sup>2</sup>

Общая

Дер. Задолье Псковского района. Продаются расположенные рядом три земельных участка общей площадью 33 сотки, расположены на возвышенности, сухие, отмежованы, огорожены забором. Два участка площадью 12 и 15 соток в собственности и один площадью 6 соток в долгосрочной аренде. Земли населенных пунктов, разрешенное использование: ИЖС и садоводство. На участке расположен дом, требующий завершающего этапа строительства. Фундамент - по углам заглубленные блоки ФБС, на них ригели ЖБИ, плиты 1,5х6, общая площадь 6х6. Сруб из зимнего леса 6х3, веранда зашита, утеплена. Кровля - металлопрофиль, утеплена. Имеются стройматериалы: базальтовый утеплитель, кафельная плитка. Подведено электричество 15кв в дом, установлен электросчетчик, водоснабжение от скважины 42 м, газовая ветка идет по границе участка. Хозпостройка - морской контейнер 2,1х2,6 на фундаменте, внутри обшит фанерой. Сверху надстроен детский дощатый домик. На участке высажены плодовые деревья: вишня, слива, яблоня груша, персик, калина, облепиха. Кустарники смородины, крыжовника, барбарис и жасмин. По периметру участка растут ели, березы, каштаны, ольха, орешник и можжевельник. Очень плодородная почва. Деревня большая, многие живут круглогодично, от Пскова 7 км по Гдовскому шоссе и 1 км по хорошей грунтовой дороге. Продажа в связи с ...

👁 0 с 28.06.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Елена](#)

Телефон: [+79602253622](tel:+79602253622)

## Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	33 сот		

