

Купить дачу, дом, коттедж за 19 500 000 рублей на Псковский район

Псковская область, Псковский район

19 500 000 Р

49 492Р за м²

394.00 м²

Общая



Продаётся дом на правом берегу реки Великая в 12 км от г. Пскова в шаговой доступности от памятника архитектуры XV века, церкви Ильи Пророка в Выбутах, родины княгини Ольги. Река красивая, с бурлящими порогами и рыбой. Подводная рыбалка принесёт много впечатлений. Дом стоит на берегу реки на участке 25 соток. С другой стороны дома лесной массив, где любители грибов и ягод, охотники могут найти занятия по интересам. По всему периметру участка плотная изгородь из туй Смарагд, на участке голубые ели, сосны, можжевельники и множество цветов. Для любителей овощей собственного выращивания есть теплица 14х4м (металлический каркас под сотовым поликарбонатом) и возможность устройства огорода. Перед домом яблоневый сад из 6 яблонь. Есть черешня, груша, малина, смородина, крыжовник. Дом 2-х этажный с мансардой и подвалом. Стоит на ж/б ленточном фундаменте с перекрытием из ж/б плит. Кирпичный, обшит фиброцементными панелями CEDRAL. Кровля из металлочерепицы с гидро и пароизоляцией. Подвал сухой с постоянной температурой. Внутренняя отделка дома натуральными материалами, штукатурка, текстильные обои, паркетная доска на полу, керамогранит в сан. зонах. В доме 4 спальни (3-на 2-м этаже, 1-на 1-м), 2 сан. узла, столовая-гостиная, каминная, бассейн 7,5х3,5 м, ИК сауна, русская баня, зимний сад, веранда ...

👁 1 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79116905459](tel:+79116905459)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2008
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	25.0 сот		

