

Купить дачу, дом, коттедж за 4 500 000 рублей на Садовая улица, 27

Псковская область, Лудони, Садовая улица, 27

4 500 000 Р

20 455Р за м²



220.00 м²

Общая

Жилой дом. Отдельно стоящее двухэтажное здание. Заезд с федеральной трассы (Киевская). Второй этаж жилой. На первом можно открыть кафе. У нас первый этаж сдавался, как банкетный зал. Очень удобно: и жилье и работа тут же. Рядом 2 остановки общественного транспорта. Оживленный транспортный трафик. здание с трассы видно, но так как находится почти в конце участка шума от дороги нет. Из за того что хорошая видимость со стороны пешеходных и транспортных потоков - можно открыть свой бизнес. В доме три туалета, ванная комната, две санитарных, Удобства все. Водопровод - скважина, паровое отопление. Котел можно топить и дровами и углем. есть электрокотел, но мы им не пользовались. Канализация. Много клубники. Три теплицы. Большая парковка. Население большое. Летом много дачников. Вокруг лес и озера. И в банкетном зале и в доме оставляю все вещи, мебель и посуду кроме личных.

👁 0 с 03.11.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118905334](tel:+79118905334)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	брус-бревно	Площадь участка	36.0 сот

