

Купить землю, земельный участок за 3 600 000 рублей на городское поселение Гдов, деревня Лаптовицы

Псковская область, Гдовский район, Гдов, городское поселение Гдов, деревня Лаптовицы

3 600 000 Р
218 845Р за сот.



16.45 сот.
Общая

Продается участок 16,5 соток с небольшим, очень комфортным зимним домом 32 м кв. В тихом и живописном месте. Чудское озеро рядом, Лес богат грибами и ягодами. От Петербурга 200 км по хорошей трассе, пожалуй наименее нагруженной из всех. Ближайший городок Гдов в 20 км. Кадастровый номер участка 60:03:0036401:227. 1. Участок. Ровный, сухой. По краю участка течет милая речка ручей Каменка. За речкой поле. Участок со всех четырех сторон огорожен забором: Сварные панели 3D (Гиттер) Profi 2,0x2,5 , высота 2.0 метра, толщина прута 4 мм, а со стороны дороги 5 мм. Две калитки и откатные ворота шириной 5 метров с электроприводом. Оборудован заезд на участок, отсыпана площадка на 2 машины. Всегда сухо и чисто. На участке дом, дровник- сарай, парник. Электричество 15 кВт, 3 фазы, подведено в дом и сарай. Водоснабжение скважина, воды много. Подведена в дом с греющим кабелем. Канализация биостанция, бесппроблемный Коловеси. 2. Дом. 8x4 одноэтажный, с большим крыльцом. Фундамент свайный, усилен сварной рамой. Крыша: металлочерепица. Построен из 150 бруса , обработан антисептиком, снаружи тепло-ветро защита изоплат 20 мм и декоративный вентфасад. Входная дверь TermoWood, металлическая, с терморазрывом . Снаружи и изнутри отделана МДФ. Окна пластиковые, 2х камерные. Стекла защищены ...

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79113906101](tel:+79113906101)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да



