

Купить землю, земельный участок за 2 900 000 рублей на Дедовичский район, Пожеревицкая волость, деревня Юрьево

Псковская область, Дедовичский район, Пожеревицкая волость, деревня Юрьево

2 900 000 Р

3 625Р за сот.



800.00 сот.

Общая

Уникальное предложение! Вы можете построить усадьбу своей мечты на берегу чистейшего заповедного озера. Лучше места не найдете! В стоимость входят: 8 га земли в собственность (сельхозка) с возможностью законной постройки жилого дома на площади 200 кв.м, высотой в 2 этажа. Участок разработанный ухоженный, открытый, чистый, высокий. Рельеф участка 50% равнина, 50% южный и юго-восточный склон. До кромки озера 100 м (участок не входит в водоохранную зону). На участке разработана территория для посадки овощей, имеется большой сад с молодыми плодовыми деревьями (яблони, груши, сливы, вишни, черешни, алыча) и множество взрослых яблонь по всей территории участка. Южный склон дает возможность для выращивания винограда и других теплолюбивых культур. Свой парк с лиственными деревьями и множеством красно-книжных растений площадью 1 га, а также лесные островки по всему участку (собственный пополняемый дровяной запас). Грибные места на участке (подберезовики, подосиновики, белые). Пруд с чистой водой (полив + водоснабжение) с возможностью увеличения площади (пруд выкопан на месте родника). Две точки подключения электричества 15 и 10 квт (по факту больше) с возможностью увеличения точек подключения и мощности. Колодец с чистой, вкусной питьевой водой. 3 теплицы, площадью 3х8(летняя)+3х8(летняя)+6х9(отапливаемая ...

👁 1 с 09.05.2025, обновлен 09.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79116908346](#)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

