

Купить землю, земельный участок за 4 500 000 рублей на Печорский муниципальный округ, деревня Печки, Сельская улица, 2

Псковская область, Печорский муниципальный округ, деревня Печки, Сельская улица, 2

4 500 000 Р
205 761Р за сот.



21.87 сот.
Общая

Продам земельный участок с добротным фундаментом (цокольный этаж). Где? Всего 20 минут от города Псков на машине, в курортной зоне у озёр Калацкое и Псковское. Рядом лес, пляжи, отличная дорога (проезд в любое время года). Перспективное расположение. Рядом заканчивается строительство крупнейшего Всероссийского детского центра отдыха (аналог Артека) район в развитии и цена в этом районе стремительно растет! Вокруг курортная зона и в то же время тихое место. Участок огорожен забором из оцинкованного профнастила. На участке есть электричество, скважина с чистой питьевой водой. На участке готовый большой фундамент площадью застройки 170м2 , который сделан на совесть (рассчитан на многоэтажное строительство и простоит не одно поколение). Есть разрешение на строительство и проектная документация. Зарегистрирован. Кроме этого на участке есть временный деревянный туалет и контейнер для хранения. Самые красивые березы не убраны. Их можно очень выгодно вписать в ландшафт при планировании зоны отдыха и бани. Это отличное место для строительства: - коттеджа (экономия на фундаменте +2500 тыс. руб и минимум полгода времени), - гостевого дома (высокая перспектива туризма из-за детского центра), - пансионата (перспективное направление для инвестиций в Псковской области) Хотите участок с готовым ...

👁 1 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79116904062](tel:+79116904062)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да



