

Купить землю, земельный участок за 2 500 000 рублей на улица Никитина, 12

Псковская область, Гдовский район, Гдов, улица Никитина, 12

2 500 000 Р за кв.м

100 000Р за сот.



25.00 сот.

Общая

Участок 25 соток под дом, 500 метров до Чудского озера. Продается земельный участок площадью 25 соток для индивидуального жилищного строительства (ИЖС), в 500 метрах от Чудского озера. На берегу озера расположен яхт-клуб, рядом примыкает город Гдов, в котором есть все необходимое для загородной жизни круглый год - магазины, рынок, поликлиника, школа и детский сад - инфраструктура достаточно развита. Покупка данного земельного участка - великолепная инвестиция в будущее, озеро имеет песчаный пляж, есть возможность не только пожить в яхт-клубе, но и попробовать себя в парусном спорте. Участок представляет собой равнину, земля достаточно плодородная, предыдущий владелец засаживал землю различными культурами. Отличная возможность для строительства коттеджа, в котором можно жить круглый год всей семьей, а так же рядом обустроить гостевой дом и сдавать его в аренду, так как Псковское направление в последнее время пользуется большим спросом. Причина продажи - переезд в другой город. На участке уже проведено электричество, нет борщевика и кустарников, земля готова к застройке. На соседнем участке живет приятная семья. Участок юридически чист, подготовлена вся необходимая документация для совершения сделки купли-продажи. Торг уместен для реального покупателя. С радостью ...

👁 0 с 27.06.2022, обновлен 28.06.2022

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79813506171](tel:+79813506171)

Характеристики

Наличие электроснабжения да

