

Купить квартиру за 7 999 900 рублей на Балтийская ул., д. 18

Псковская область, Псковский район, Балтийская ул., д. 18

7 999 900 Р

91 427Р за м<sup>2</sup>



87.50 м<sup>2</sup>

Общая

54.40 м<sup>2</sup>

Жилая

10.70 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 10

Этаж

1-90726 Продаётся просторная, светлая 3-х комнатная квартира в кирпично-монолитном 10-ти этажном доме на улице Балтийской д. 18 в д. Борисовичи. Дом 2023 года постройки расположен в районе современной жилой застройки с развитой инфраструктурой, что обеспечит высокий ритм жизни с комфортом для молодой семьи. Детские сады, школа, мини-рынок, Ледовый дворец и Универсальный спортивный комплекс с бассейном - в шаговой доступности. Общая площадь квартиры 88,4 кв. м. - Кухня-гостиная - 33,7 кв. м, либо кухня 10,7 кв. м и гостиная 23 кв. м. - спальня 14,2 кв. м., - спальня 17,2 кв. м - лоджия 3,1 кв. м с выходом из кухни, - прихожая 16,8 кв. м. - два санузла - 4,2 кв. м и 1,5 кв. м. Все окна выходят на солнечную сторону. Высота потолков - 2,75 м. Уже заказан дизайн-проект квартиры, есть полностью обмерный план, объемная модель расстановки мебели. Осуществлена отделка двух спален, в одной - без отделки потолка. В доме установлено видеонаблюдение. Один собственник, без обременений.

👁 0 с 20.02.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Смородина Елена Викторовна](#)

Телефон: [\(812\) 740-70-40](tel:8127407040)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	9	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	54.40 кв. м
Площадь кухни	10.70 кв. м	Высота потолков	2.7500000000 м

