

Купить квартиру за 3 990 000 рублей на Звёздная улица, 17А

Псковская область, Звёздная улица, 17А

3 990 000 Р

75 283Р за м<sup>2</sup>



53.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся 2-х к. кв., левый боковой вариант, 5-й этаж панельного дома 1992 года постройки. Удобная планировка, комнаты на разные стороны, двойная лоджия, выход из кухни. Хорошее состояние, остаётся кухонный гарнитур. Комфортный для жизни спокойный район с развитой инфраструктурой. Школа, детские сады, рядом с домом новый, много магазинов, в т. ч. сетевые, большая, круглосуточная лента. Хорошая транспортная доступность. Звоните!

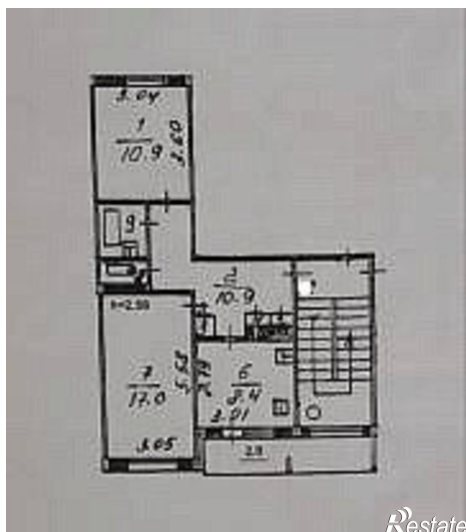
0 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: [Елена](#)

Телефон: [+79813614282](tel:+79813614282)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 5          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 9.00 кв. м |



| II. Экспликация площади квартиры |                                                    |                           |                 |       |       |                                                           |                                                           |                                                           |            |
|----------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------|-----------------|-------|-------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------|
| Этаж, номер                      | Назначение частей помещений, их площадь, суммарная | Формулы площади помещений | В т.ч. площадь: |       |       | Площадь помещений, не включаемая в общую площадь квартиры | Площадь помещений, не включаемая в общую площадь квартиры | Площадь помещений, не включаемая в общую площадь квартиры | Примечания |
|                                  |                                                    |                           | жилая           | общая | общая |                                                           |                                                           |                                                           |            |
| Э.А. 1                           | Жилая                                              | 10.9                      | 10.9            | 10.9  | 10.9  |                                                           |                                                           |                                                           |            |
| Э.А. 2                           | Примоса                                            | 10.9                      | 0               | 10.9  | 10.9  |                                                           |                                                           |                                                           |            |
| Э.А. 3                           | Шкаф                                               | 0.4                       | 0               | 0.4   | 0.4   |                                                           |                                                           |                                                           |            |
| Э.А. 4                           | Шкаф                                               | 0.6                       | 0               | 0.6   | 0.6   |                                                           |                                                           |                                                           |            |
| Э.А. 5                           | Шкаф                                               | 0.3                       | 0               | 0.3   | 0.3   |                                                           |                                                           |                                                           |            |
| Э.А. 6                           | Уборная                                            | 0.4                       | 0               | 0.4   | 0.4   |                                                           |                                                           |                                                           |            |
| Э.А. 7                           | Жилая                                              | 17                        | 17              | 17    | 17    |                                                           |                                                           |                                                           |            |
| Э.А. 8                           | Уборная                                            | 0.2                       | 0               | 0.2   | 0.2   |                                                           |                                                           |                                                           |            |
| Э.А. 9                           | Ванная                                             | 2.0                       | 0               | 2.0   | 2.0   |                                                           |                                                           |                                                           |            |
| Итого:                           |                                                    |                           | 52.3            | 27.9  | 24.4  |                                                           |                                                           |                                                           |            |
| Э.А.                             | Экспликация                                        |                           | 0               |       | 2.0   |                                                           |                                                           |                                                           |            |