

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 15 500 000 рублей на Остров Большая Пионерская , 47

Псковская область, Островский район, Остров Большая Пионерская , 47

15 500 000 Р

10 473Р за м²



1480.00 м²

Общая

ЗДАНИЕ ВОДОКАНАЛА 1480 КВ.М. НА УЧАСТКЕ 0,6 ГА. В ГОРОДЕ ОСТРОВ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ. К продаже предлагается трехэтажное панельно - кирпичное здание бывшего МУП Водоканала Островского района 1 486,8 кв.м. общей площадью с административными и производственными помещениями, расположенное по адресу: Псковская область г. Остров ул. Большая Пионерская 47. Административные помещения здания площадью 972 кв.м. с высотой потолков 3 м. требуют внутреннего косметического ремонта, к зданию примыкает производственное помещение 360 кв.м. с высотой плиты перекрытия 6 м., и гаражные боксы 154,8 кв.м. площадью, с высотой перекрытия 3,8 м. Здание выгодно расположено по внутреннему краю земельного участка категории: населенных пунктов, площадью 60 соток (6219 кв.м.), разрешенного использования: для производственной деятельности., на участке остается много места для строительства. Городской водопровод, канализация, центральное газовое отопление, электричество 150 кВт., по границе участка проходит газовая ветка. Стоимость здания с участком более чем адекватная и обсуждению не подлежит.

👁 2 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Ваткович Михаил Анатольевич](#)

Телефон: [+79113872643](tel:+79113872643)

Характеристики

Этажей всего	3	Состояние объекта	хорошее
Наличие телефона	да	Наличие лифта	отсутствует лифт
Наличие охраны	да	Наличие отопления	да
Наличие парковки	да	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Покрытие пола	стяжка
Вид из окон	на улицу и двор	Закрытая территория	да
Наличие мусоропровода	да	Свободная планировка	да

